

70 JAHRE KOMPETENZ AM BAU



1952
2022

GEPRÄGT VON EINER
ERFOLGREICHEN
VERGANGENHEIT



**WIR BAUEN. FÜR IHREN ERFOLG.
SEIT 70 JAHREN!**

**ERFAHREN SIE, WORUM SICH
UNSERE WELT DES BAUENS DREHT, WAS UNS
FASZINIERT UND ANTREIBT. WIR STEHEN
FÜR PERSÖNLICHE BEZIEHUNGEN UND
VERANTWORTUNG, HANDSCHLAGQUALITÄT,
SOWIE TECHNISCHE UND ORGANISATORISCHE
LEISTUNGSKRAFT.**





STANDORTE

Die Hartl Bau Zentrale befindet sich in der Riedenburger Straße 10 in der Stadt Salzburg. Unser Bauhof in der Siezenheimerstraße 37 ist das perfekte Bindeglied zwischen Bürozentrale und Baustelle.

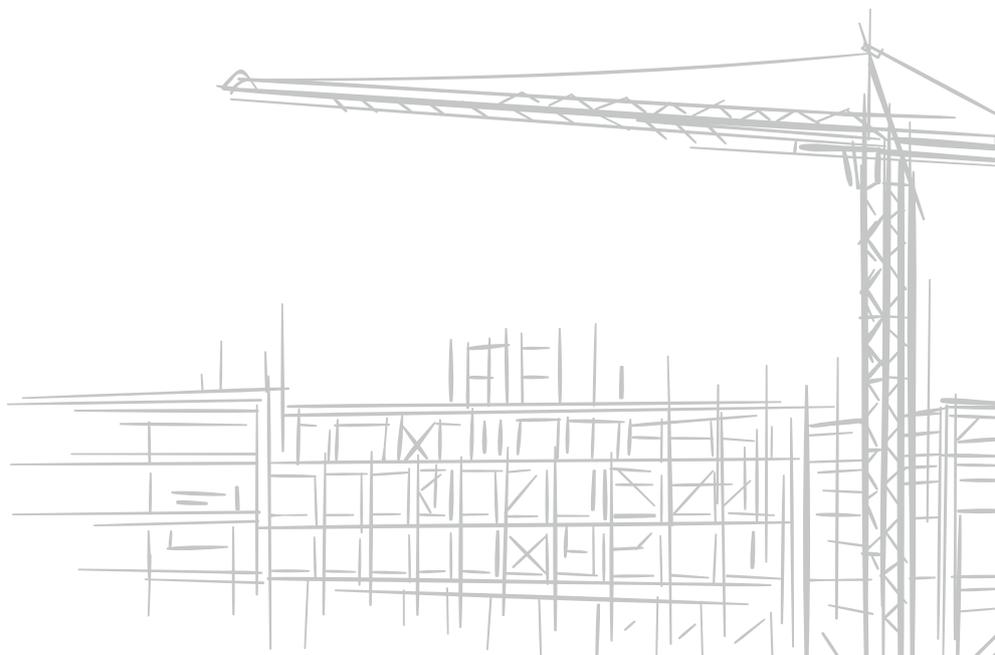
70 JAHRE KOMPETENZ AM BAU

Kontinuität, Qualität, Verlässlichkeit, Innovation und persönliche Betreuung – dank dieser Eckpfeiler hat sich Hartl Bau einen exzellenten Ruf aufgebaut. Vom Kleinbetrieb entwickelte sich unser Familienunternehmen zu einem leistungsstarken mittelständischen Bauunternehmen mit ca. 150 MitarbeiterInnen.

Auch in Zukunft wollen wir uns als Unternehmen und Teil der Gesellschaft weiterentwickeln. Sei es durch unser Engagement in der Aus- und Weiterbildung unserer Fachkräfte, Investitionen in die Digitalisierung oder den Einsatz von klimafreundlichen Technologien.



Familie Parragh



Wenzl Hartl

DAMALS ...

1952

Gründung der Salzburger Niederlassung des Wiener Bauunternehmens „Wenzl Hartl Holzkonstruktions- und Baugesellschaft“ durch Ing. Alois Enner.



1969

Erwerb des Bauhofs für ein reibungsloses Arbeiten auf unseren Baustellen.



1982

Ing. Alois Enner und seine Familie übernehmen 100 % der Anteile am Unternehmen.

Eine Zeitreise in die Hartl Bau Geschichte



1998

Umstrukturierung in die Muttergesellschaft Wenzl Hartl und die operative Hartl Bau GmbH.

Bmstr. Ing. Josef Tatzl wird Geschäftsführer der Hartl Bau GmbH.



2004

Die zweite Generation, Dr. Henriette Parragh, Tochter von Ing. Alois Enner, verstärkt das Unternehmen.



2010

Errichtung unseres neuen
Firmenquartiers und Sanierung
unseres Bauhofs.



2011

Bmstr. Ing. Peter Strübler
übernimmt die Geschäftsführung.



2015

Die dritte Generation,
DI Dr. Nicolaus Parragh tritt in
das Unternehmen ein.

ZUKUNFT ...

2023

Übernahme der Geschäftsführung
Techn. GF Bmstr. Andreas Nußbaumer
Kfm. GF Robert Eppenschwandtner, MBA



Hartl Bau GmbH

HEUTE



Wenzl Hartl
Bauräger GmbH



R

T

L

WIR BAUEN
GERNE FÜR
UND MIT
MENSCHEN



UNSER TEAM IM BÜRO



UNSER TEAM AM BAU



**JEDE ARBEIT
IST WICHTIG,
AUCH DIE
KLEINSTE.**

2022



BMSTR. ING. PETER STRÜBLER

Ich durfte in den letzten 25 Jahren die Firma Hartl Bau GmbH als Prokurist und seit 2011 als Geschäftsführer erfolgreich mitgestalten und führen. Wir haben dabei eine offene innovative Firmenkultur gelebt, mit dem Anspruch höchste Qualität zu erzielen. Für die Zukunft wünsche ich allen MitarbeiterInnen und meinen Nachfolgern viel Erfolg und danke unseren Kunden für ihr Vertrauen.

2023

BMSTR. ANDREAS NUBBAUMER

Nach meinem Lehrabschluss im Jahr 1986 bei Hartl Bau, habe ich mich laufend fortgebildet, zum Bauleiter, zum Sicherheitstechniker und schließlich 2011 zum Baumeister. In dieser Zeit konnte ich unsere Baustellen erfolgreich begleiten und wurde 2014 zum technischen Prokuristen ernannt, zuständig für den Hochbau. Die Liebe zu den Baustellen hat mich nie verlassen und so freue ich mich auf meine neue Aufgabe als technischer Geschäftsführer und auf viele gemeinsame Projekte mit unseren Kunden.



2023

ROBERT EPPENSCHWANDTNER, MBA

Ich bin seit 1993 in der Buchhaltung beschäftigt und seit 2006 verantwortlich für sämtliche Verwaltungssachen als kaufmännischer Prokurist. In meiner neuen Funktion als kaufmännischer Geschäftsführer freue ich mich darauf die Verwaltungsstruktur und das Vertragswesen mitzugestalten, Themengebiete die mir schon von diversen Arbeitsgemeinschaften vertraut sind. Wir wollen weiterhin für unsere Kunden Neues erschaffen, wobei deren Zufriedenheit unser ausdrückliches Ziel ist.



GESCHÄFTSFÜHRERWECHSEL

Viele Kunden haben in uns einen **kompetenten Partner** am Bau gefunden und setzen schon seit Jahren auf uns als Gesamtanbieter. **Planungssicherheit** ist immer ein wichtiges Kriterium bei baulichen Veränderungen. Hier bieten wir als Generalunternehmer größtmögliche Sicherheit in jedem Projektschritt.



WIRTSCHAFTSHOF SALZBURG



HEIMAT ÖSTERREICH OBERMOOS

KOMPETENZ & ERFAHRUNG AM BAU

Regionalität ist uns sehr wichtig.
Wir arbeiten schon lange Zeit mit **heimischen Handwerksfirmen** zusammen und wissen, dass auch diese unsere **Grundwerte** teilen.
Setzen auch Sie auf uns als Partner und überzeugen Sie sich von **Termintreue** und **Qualität!**



STEMESEDER HOF BEI SALZBURG



Unsere langjährig geschulten Mitarbeiter üben mit **Leidenschaft** jeden Tag Handwerkskunst auf der Baustelle aus. Auch unser motiviertes Büroteam steht Ihnen von Beginn Ihres Projektes bis zur Fertigstellung mit ihrem Wissen stets zur Seite. Das sind die Zutaten, mit denen Sie Ihr Bauvorhaben in kurzer Zeit **kosteneffizient** verwirklichen.

VILLA
AIGEN

Durch unser **Eigenpersonal** und unseren großen Maschinenpark können wir auch in Zeiten hoher Auslastung stets unserem Anspruch nach **Qualität** und **Termintreue** gerecht werden. Unsere Mitarbeiter bilden wir am liebsten selbst aus und haben so von

Anfang an Menschen, die unsere **Leitmotive** kennen und leben. So arbeiten wir aktiv gegen den Fachkräftemangel und können auch morgen die Leistung bringen, die Sie sich von Hartl Bau erwarten.

HANDWERKS- KUNST MIT LEIDENSCHAFT



ZALTECH IN MOOSDORF, OÖ



B&R EGGELSBERG, OÖ



BUCKELREUTHSTRASSE IN SALZBURG

**EINE
INVESTITION
MIT
ZUKUNFT!**

Gerade in Zeiten der Klimaerwärmung kommt der Sanierung eine immer größere Bedeutung zu, da diese aus ökologischer Sicht meist vorteilhafter ist als ein Neubau. Aber nicht nur der Bestand Ihrer Immobilie wird durch Sanierungsmaßnahmen gesichert und damit ihr **Wert** erhalten, auch eine Reduktion Ihrer Betriebskosten und damit auch eine Verringerung der **Lebenszykluskosten** kann durch geeignete Maßnahmen erreicht werden.

Egal ob es sich um eine reine **Sanierung, Revitalisierung** oder **Modernisierung** Ihres Altbestandes handelt, unsere kompetenten Fachleute stellen sich gerne den Herausforderungen, die Ihre Immobilie mit sich bringt.



SCHLOSSHOTEL MÖNCHSTEIN

The background of the advertisement shows a large, multi-story building with a light-colored facade and a grey metal roof. A white ladder is leaning against the side of the building. To the right, a white church tower with a grey shingled dome and a small bell tower on top is visible. The sky is blue with some clouds. A large white triangle is overlaid on the left side of the image.

STILLE NACHT MUSEUM



Altes Haus in neuem Glanz! Die Althausanierung hält sehr spezielle Herausforderungen für jeden Bauausführenden bereit. Wir bei Hartl Bau haben **jahrzehntelange Erfahrung** mit der Salzburger Bausubstanz und kennen die Tücken in der Sanierung wie kaum ein Zweiter. Durch dieses Wissen können wir rasch und unkompliziert auf Unvorhergesehenes reagieren. Auch Ihr Altbestand ist bei uns in besten Händen!

ALTHAUSSANIERUNG

HOTEL SACHER

SEIT 30 JAHREN
QUALITÄT UND
EFFIZIENZ

Im modernen Bauwesen ist der Trockenbau mit Abstand die **effizienteste und preiswerteste** Möglichkeit, das Innenleben eines Gebäudes zu gestalten. Wir von Hartl Bau bieten die gesamte Palette der Trockenbauarbeiten an. Täglich machen wir uns daran, **Ihre Wünsche** und Vorgaben umzusetzen – schnell, sauber und präzise!

Die Sparte Trockenbau wurde in den letzten Jahren immer vielseitiger. Mit rund 50 eigenen Facharbeitern im Bereich Trockenbau sind wir Salzburgs führendes Trockenbauunternehmen. Mit den Herausforderungen die der Trockenbau mit sich bringt, ist unser Team bestens vertraut.



WINDHAGER, SEEKIRCHEN



MACO INNOVATIONSZENTRUM



SCHLOSSHOTEL MÜNCHSTEIN



WOHNANLAGE STAUFFENSTRASSE

**WIR HANDELN
ZUVERLÄSSIG
UND PARTNER-
SCHAFTLICH.**



WOHNANLAGE ROCHUSGASSE



Bau auf Know-How

Ob für Industrie, Gewerbe, Handel oder Wohnbau, wir bei Hartl Bau garantieren eine **effiziente** und **qualitätsvolle** Umsetzung. Als Projektentwickler handeln wir **sorgfältigst** und mit **langjährigem Know-how** in Sachen Standortsuche, Entwurf, Kostenschätzung, Investorensuche, Finanzierung, Mietersuche, Grundstückbeschaffung und Bauausführung.

Hinter einer guten Projektentwicklung sehen wir das richtige Einschätzen der möglichen Rahmenbedingungen rund um ein Projekt. Die Immobilienprojektentwicklung verlangt ein Höchstmaß an **Kreativität**, **Methodik** und vor allem **Bewertungssicherheit**.

Wir bei Hartl Bau sind stets bemüht, kreativ und innovativ zu sein und streben nach ständiger Verbesserung.



MUSIKUM SALZBURG



OBERSCHIEDER SALZBURG



BWT MONDSEE



COPA DATA SALZBURG



HAUS DER JUGEND KUCHL



...

**MIT MOTIVATION UND
ERFAHRUNG IN DIE
ZUKUNFT**



Design & Konzeption: manufaktur² - für design & werbung
Bildnachweis: manufaktur² - für design & werbung; Hartl Bau GmbH

WIR BAUEN. FÜR IHREN ERFOLG.

